**Regulamin pracowni krawieckiej**

Regulamin pracowni krawieckiej

**1) WSTĘP**

„Regulamin pracowni krawieckiej” zwany dalej „Regulaminem”, określa zasady korzystania z miejsca pracy kreatywnej w pracowni krawieckiej w budynku przy ul. Goyki 3 w Sopocie.

**2) DEFINICJE**

a. Pracownia – pomieszczenie do pracy kreatywnej, w którym zorganizowana jest pracownia krawiecka w siedzibie Organizatora;

b. Organizator – Goyki 3 Art Inkubator z siedzibą w Sopocie, przy ul. Goyki 3, wpisana do Rejestru Komunalnych Instytucji Kultury pod nr 5, o numerze NIP 5851489587;

c. Regulamin – niniejszy Regulamin Pracowni w siedzibie Organizatora;

d. Strona internetowa – strona internetowa Organizatora, znajdująca się pod adresem internetowym www.goyki3.pl;

e. Użytkownik – osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, korzystająca z Pracowni w siedzibie Organizatora;

**3) PRACOWNIA**

1. Użytkownicy korzystają z Pracowni na podstawie zawartej z Organizatorem umowy, z zachowaniem postanowień niniejszego Regulaminu.

2. Do dyspozycji Użytkowników, w zależności od treści zawartej z Organizatorem umowy, jest:

a)  Pracownia, wyposażona w maszynę do szycia, wysoki stół do pracy stojącej, z zapewnionym dostępem do sieci Wi-Fi.

b)      przestrzeń socjalna, tj. aneks kuchenny i miejsce odpoczynku;

c)       urządzenia drukujące (Użytkownik może wydrukować maksymalnie 15 stron/miesiąc, co Organizator ma prawo weryfikować).

2.       Umowa z Użytkownikiem zostanie zawarta po jego zgłoszeniu się do Organizatora w ramach otwartego naboru i opłaceniu następujących stałych opłat, które obejmują koszty eksploatacyjne związane z korzystaniem z Pracowni, przestrzeni socjalnej i sprzętu drukującego:

1. 450 złotych brutto – czynsz dobowy z tytułu najmu całej Pracowni w godzinach od 10.00 do 17.00, w dniach od poniedziałku do piątku;
2. 400 zł brutto – czynsz dobowy z tytułu najmu całej Pracowni w godzinach od 11.00 do 15.00 w sobotę;
3. 15 zł brutto– stawka za każdą rozpoczętą godzinę dostępu do jednej maszyny do szycia w godzinach od 10.00 do 17.00 od poniedziałku do piątku oraz od 11.00 do 15.00 w soboty.

3. Dostęp do Pracowni ma wyłącznie Użytkownik, z którym zawarta zostanie umowa. Użytkownik nie ma prawa udzielania dostępu do Pracowni osobom trzecim na jakiejkolwiek podstawie prawnej.

4. Użytkownik nie ma prawa wskazywania adresu Goyki 3 w Sopocie jako adresu wykonywania działalności gospodarczej, siedziby lub oddziału Użytkownika, ani wskazywania tego adresu jako adresu do korespondencji.

**4) KORZYSTANIE Z INTERNETU**

1. Organizator zapewnia nielimitowany, bezprzewodowy dostęp do Internetu dla każdego Użytkownika.

2. Wykorzystywanie łącza do pobierania i/lub udostępniania materiałów niezgodnych z prawem lub w sposób niezgodny z prawem lub nadmierne obciążanie łącza przez ściąganie dużych plików w celach rozrywkowych (np. filmów) jest zabronione i może spowodować rozwiązanie umowy z Użytkownikiem w trybie natychmiastowym, z zastrzeżeniem zachowania przez Organizatora całości opłaty należnej na podstawie tej umowy.

3. Organizator nie odpowiada za jakiekolwiek ewentualne szkody powstałe wskutek niedziałania lub nieprawidłowego działania łącza internetowego.

**5) WARUNKI I TERMINY PŁATNOŚCI**

1. Opłata za korzystanie z Pracowni lub za korzystanie z maszyny do szycia uiszczane są przez Użytkownika z góry, przed datą rozpoczęcia korzystania z Pracowni lub maszyny do szycia, na rachunek bankowy Organizatora.

2. Za dokonanie wpłaty uważa się dzień zaksięgowania wpływu na rachunku bankowym Organizatora.

**6) ODSZKODOWANIA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ**

1. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 poniżej, w przypadku niezapewnienia przez Organizatora warunków do korzystania z Pracowni lub z maszyny do szycia zgodnie z umową i celem jej zawarcia, Użytkownikowi przysługuje:

a. zwrot 100% uiszczonej przez Użytkownika opłaty , w przypadku nie rozpoczęcia korzystania z Pracowni;

b. proporcjonalny zwrot opłaty z tytułu wykupionego dostępu do Pracowni lub maszyny do szycia, w przypadku powstania niemożności korzystania z nich na zasadach określonych w umowie, po rozpoczęciu korzystania z Pracowni lub maszyny do szycia.

2. Określone powyżej odszkodowanie wyczerpuje ewentualne roszczenia z tytułu niemożności skorzystania z Pracowni lub maszyny do szycia w siedzibie Organizatora, a Użytkownik nie ma prawa żądania z tego tytułu odszkodowania ponad tę kwotę ani żądania odszkodowania z tytułu ewentualnych utraconych korzyści.

3. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za niemożność zrealizowania obowiązków wynikających z zawartej z Użytkownikiem umowy w przypadku zaistnienia okoliczności nadzwyczajnych lub niezależnych od Organizatora, w szczególności braku prądu, awarii sieci wodno-kanalizacyjnej, ograniczeń sanitarnych w związku ze stanem epidemii lub zagrożenia epidemiologicznego.

4. Organizator nie odpowiada za rzeczy Użytkowników pozostawione w siedzibie Organizatora.

**7) PRZEPISY PORZĄDKOWE**

1. Użytkownicy zobowiązani są do:

a. przestrzegania niniejszego Regulaminu,

b. przestrzegania zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych podczas korzystania z pomieszczeń, maszyny do szycia i urządzeń biurowych w siedzibie Organizatora,

c. poszanowania osób i mienia osób trzecich oraz mienia w siedzibie Organizatora,

d. terminowego regulowania swoich zobowiązań wobec Organizatora,

e. naprawiania wszystkich szkód i zniszczeń powstałych z przyczyn leżących po stronie Użytkownika na własny koszt,

f. odnoszenia się z szacunkiem do innych osób przebywających w siedzibie Organizatora,

g. zachowania poufności informacji o innych użytkownikach siedziby Organizatora oraz do niewygłaszania opinii i komentarzy, które w jakikolwiek sposób mogłyby negatywnie wpłynąć na ich działalność,

h. przestrzegania instrukcji, wytycznych, zarządzeń związanych z korzystaniem, konserwacją i zabytkowym charakterem nieruchomości, z którymi zobowiązuje się zapoznać przed rozpoczęciem korzystania z Pracowni,

i. przestrzegania instrukcji, wytycznych, zarządzeń związanych z korzystaniem z maszyny do szycia, z którymi zobowiązuje się zapoznać przed rozpoczęciem korzystania z tej maszyny,

j) pozostawienia Pracowni w stanie, w jakim została mu ona udostępniona, w tym zachowania porządku w Pracowni oraz dbania o znajdujące się w Pracowni urządzenia, z których Użytkownik korzysta.

2. Zabrania się:

a. odstępowania kluczy oraz innych form dostępu do budynku lub Pracowni osobom trzecim,

b. odstępowania lub udostępniania przyznanych przez Organizatora haseł dostępowych,

c. wnoszenia i spożywania alkoholu i innych używek, a także palenia tytoniu,

d. używania urządzeń powodujących nadmierny hałas,

e przebywania w siedzibie Organizatora, w przypadku posiadania objawów choroby lub przeziębienia.

**9) UWAGI KOŃCOWE**

1. Każdorazowa zmiana postanowień niniejszego Regulaminu wymaga poinformowania o zmianie Użytkowników i wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia zmiany.

2. Informacja o zmianie Regulaminu powinna zostać wywieszona na Tablicy ogłoszeń lub na Stronie internetowej. W przypadku braku akceptacji zmienionej treści Regulaminu Użytkownik ma prawo rozwiązać Umowę w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia informacji o zmianach, ze skutkiem na 14 dzień od ogłoszenia zmian.

3. Regulamin dostępny jest do wglądu w siedzibie Organizatora i na Stronie internetowej.

4. Regulamin wchodzi w życie z dniem 11 kwietnia 2022 r.

5. Każda ze stron ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez drugą obowiązków, nakazów lub zakazów wynikających z niniejszego Regulaminu lub umowy. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy musi zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.